

GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÂRE

cu privire la modificarea Regulamentului privind schimbarea destinației terenurilor agricole de calitate superioară, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.553/2024

nr. _____ din _____ 2025

Guvernul HOTĂRĂȘTE:

1. Cu privire la modificarea Regulamentului cu privire la schimbarea destinației terenurilor agricole de calitate superioară, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.553/2024 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2024, nr. 347-349 art. 682), se modifică după cum urmează.

1.1 la Regulament:

1.1.1. punctul 1, va avea următorul cuprins:

„1. Regulamentul cu privire la schimbarea destinației terenurilor agricole de calitate superioară, stabilește procedura și cerințele specifice de schimbare a destinației terenurilor cu destinație agricolă de calitate superioară, precum și criteriile de selectare a terenurilor cu destinație agricolă de calitate superioară și a terenurilor destinate fondului forestier și fondului apelor”;

1.1.2. se completează cu punctele 1¹ și 1² cu următorul cuprins:

„1¹ schimbarea destinației terenurilor cu destinație agricolă de calitate superioară poate fi realizată pentru cazurile stabilite la art.58 alin. (6), iar pentru terenurile destinate fondului forestier și a terenurilor destinate fondului apelor poate fi realizată pentru cazurile stabilite la art.58 alin. alin. (6¹) ;

1² la schimbarea destinației terenurilor cu destinație agricolă de calitate superioară pentru cazurile prevăzute la alin. (6) lit. c) și e) se aplică procedura prevăzută la art. 59 din Codul funciar nr.22/2024”;

1.1.3. la denumirea capitolului doi, după cuvântul „superioară”, se completează cu textul „și a terenurilor destinate fondului forestier și fondului apelor”;

1.1.4. la secțiunea 1, după cuvântul „superioară”, se completează cu textul „și a terenurilor destinate fondului forestier și fondului apelor”;

1.1.5. la punctul 3, după cuvântul „superioară”, se completează cu textul „și a terenurilor destinate fondului forestier și fondului apelor”, iar după cuvintele „rurale/urbane” se exclude fraza „din contul terenurilor adiacente hotarelor intravilanului pentru dezvoltarea localității”;

1.1.6. punctul 5, în final se completează cu textul „sau în cazurile prevăzute la art. 44 alin. (3¹) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023”;

1.1.7. la punctul 6, textul „și a terenurilor destinate fondului forestier” se exclude;

1.1.8. punctul 11, în final se completează cu subpunctul 11.7. cu următorul conținut:
„11.7. schema de amplasare a obiectivului, avizată de către arhitectul localității”;
se completează cu punctul 11¹ cu următorul conținut:

„11¹ În cazul în care există documentația de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobată, schema indicată la subpunctul 11.7., nu se anexează”;

1.1.9. la capitolul trei, în denumire după cuvântul „forestier”, se completează cu textul „și fondului apelor”;

1.1.10. la punctul 19, după cuvântul „forestier”, se completează cu textul „și fondului apelor”.

PRIM-MINISTRU

Dorin RECEAN

Contrasemnează:

Ministrul agriculturii

și industriei alimentare

Ludmila CATLABUGA