

SINTEZA

obiecțiilor, propunerilor, recomandărilor

la proiectul definitivat al hotărârii privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 817/2020 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la certificarea specialiștilor în domeniile geodeziei, cartografiei, prospecțiunilor topografice, geoinformaticii, evaluării bunurilor imobile și cadastrului

Participantul la avizare, consultare publică, expertizare	Nr. crt.	Conținutul obiecției, propunerii, recomandării, concluziei	Argumentarea autorului proiectului
Anunț privind inițierea procesului de elaborare a proiectului			
A.O. Asociația Experților și Evaluatorilor din Republica Moldova (scr. nr.0110/A-24 din 14.10.2024)	1	La Secțiunea a 3-a, Desfășurarea procedurii de certificare în domeniul evaluării bunurilor imobile La pct.41: subpct.1 se completează cu o nouă propoziție: „Fiecare cerință are prestabilit cuantumul procentual corespunzător pentru apreciere prin note”; subpct.3 va avea următorul conținut: „proba verbală, al cărei scop este determinarea nivelului de cunoaștere a prevederilor actelor normative în domeniul evaluării normelor etice, de comunicare, precum și a abilităților solicitantului de a susține și a explica procesul de evaluare, expus în raportul de evaluare, prezentat anterior comisiei de certificare.” Norme etice, de comunicare, abilitatea a susține – nu sânt aprobate cu act normativ și nu constituie funcția și obligațiunea evaluatorului. Pct. 42 se completează cu o nouă propoziție: „Fiecare întrebare are prestabilite prevederile, volumul necesar de expunere și corespunzător - cuantumul procentual pentru apreciere prin note.”	Nu se acceptă întru respectarea prevederilor legale. Astfel de prevederi legale se introduc în Acte departamentale, care se aprobă prin ordinul directorului general al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (AGCC). Nu se acceptă întru respectarea prevederilor legale. Sintagma „norme etice” urmează a fi reglementată prin elaborarea „Codului de etică al evaluatorului” și aprobare de către autoritate până în luna decembrie a anului 2024 conform Planului de activitate al AGCC în domeniul evaluării bunurilor imobile. Reglementarea sintagmelor: „norme de comunicare” și „abilitățile solicitantului de a susține raportul de evaluare”, depinde de importanța acestora în cadrul profesiei și de cerințele de calificare. Nu se acceptă întru respectarea prevederilor legale. Astfel de prevederi legale se stabilesc în Acte departamentale, care se aprobă prin ordinul directorului general AGCC.

	Pct. 44 se completează după cum urmează: „Proba scrisă și cea verbală poate fi susținută și prin sistemul informațional specializat, după elaborarea și punerea lui în funcțiune. Notele sunt atribuite prin convertirea procentului de realizare a probelor, conform tabelului: <table><tr><td>Procentul de expunere a probei</td><td>0-4</td><td>5-9</td><td>10-20</td><td>21-32</td><td>33-47</td><td>48-62</td><td>63-77</td><td>78-87</td><td>88-94</td><td>95-100</td></tr><tr><td>Nota, puncte</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td></tr></table> Pct. 45 va avea următorul cuprins: „Raportul de evaluare, borderourile de examinare și răspunsurile solicitanților la proba scrisă se păstrează în dosarele personale până la următoarea procedură de certificare.” Capitolul V ELIBERAREA ȘI EVIDENȚA CERTIFICATELOR Pct. 62 va avea următorul cuprins: „Certificatul pe suport de hârtie se eliberează solicitantului în ziua termen de 15 zile de la data luării deciziei corespunzătoare de către comisia de certificare. Certificatul în format electronic se publică pe pagina web a Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru. Certificatele pe suport de hârtie și în format electronic au aceiași forță juridică.” În procesul examinării solicitanților Comisia este prezentă pe loc, numărul evaluatorilor este ne semnificativ, perfectarea certificatului evaluatorului tehnic prezintă o simpla imprimare – astfel, procesul eliberării certificatului evaluatorului nu are impedimente a fi executat imediat. Capitolul VII ELIBERAREA DUPLICATULUI CERTIFICATULUI Pct. 71 urmează a fi exclus. certificatul este un document, ce tehnic nu are elemente securizate de identificare unicală a blanchetei și nu conține date de identificare	Procentul de expunere a probei	0-4	5-9	10-20	21-32	33-47	48-62	63-77	78-87	88-94	95-100	Nota, puncte	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Nu se acceptă întru respectarea prevederilor legale. Contravine prevederilor articolului 15, alin. (1)-(7) al Legii nr.989/2002 cu privire la activitatea de evaluare. Se acceptă parțial S-a modificat redacția art. 45. Se aprobă păstrarea raportului de evaluare în dosarul solicitantului, având în vedere că acesta este deja inclus în dosarul respectiv. Conform prevederilor punctului 4 din Anexa 1 la Hotărârea Guvernului nr. 817/2020, borderourile de examinare sunt parte integrantă din procesul-verbal în care sunt consemnate deciziile Comisiei de certificare. Se acceptă parțial Termenul de 15 zile de la pct. 62 din Anexa 1 la HG 817/2020 a fost micșorat la 10 zile. În luna septembrie a anului curent a fost dat în exploatare Sistemul informațional automatizat de gestionare și eliberare a actelor permissive (SIA GEAP) prin intermediul căruia Certificatul se eliberează în format electronic și semnat cu semnătură electronică calificată, fapt care se regăsește în pct.1.2.10 al proiectului de modificare, la propunerea parvenită din partea Agenției de Guvernare Electronică. Nu se acceptă întru respectarea prevederilor legale. Având în vedere că încă mai există certificate emise pe suport de hârtie, propunerea
Procentul de expunere a probei	0-4	5-9	10-20	21-32	33-47	48-62	63-77	78-87	88-94	95-100														
Nota, puncte	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10														

		deplină a titularului - toată informația de identificare fiind deținută doar de emitent. Astfel, nu are temei obiectiv cerința de anulare a unui document ce nu identifică deplin persoana și tehnic poate fi înlocuit pe un exemplar identic cu aceeași serie/număr. Pct. 74 urmează a fi exclus. /motivul – expus mai sus la p.71/	de excludere a punctului 71 nu poate fi luată în considerare. Nu se acceptă întru respectarea prevederilor legale. Având în vedere că încă mai există certificate emise pe suport de hârtie, propunerea de excludere a punctului 74 nu poate fi luată în considerare.
Scrisoarea Cancelariei de Stat nr. 18-69-11515 din 15 octombrie 2024 (număr unic 901/AGCC/2024)			
Congresul Autorităților Locale din Moldova (scr. nr.370 din 22.10.2024)	2	Considerăm nemotivată excluderea prin proiect a posibilității de prelungire a certificatelor de calificare a specialiștilor în domeniile vizate. Menționăm, că nici în nota de fundamentare a proiectului nu este motivat raționamentul excluderii opțiunii de prelungire a valabilității certificatelor (sau a eliberării unui nou certificat în condiții simplificate, de ex., prin analogie cu perfectarea unui nou permis de conducere auto). Această măsură (excluderea opțiunii prelungirii certificatelor) este una de natură pur birocratică, care va presupune cheltuieli suplimentare de resurse, atât din partea specialiștilor, cât și din partea autorității publice abilitate. Propunem excluderea prevederii de la pct. 1.1.1. din proiect și particularizarea situațiilor de prelungire a valabilității certificatelor sau eliberarea unora noi în condiții simplificate. Susținem promovarea proiectului, cu luarea în considerație a propunerii menționate.	Nu se acceptă Conform prevederilor art.6³ alin.(1) din Legea nr.778/2001 cu privire la geodezie, cartografie și geoinformatică, art.15¹ alin.(1) din Legea nr.989/2002 cu privire la activitatea de evaluare și art.5¹ alin.(1) din Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, certificatul este eliberat în domeniile geodeziei, cartografiei, prospecțiunilor topografice, geoinformaticii, evaluării bunurilor imobile și cadastrului. În conformitate cu pozițiile 24–26 ale compartimentului III din anexa nr.1 la Legea nr.160/2011 privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător, certificatul topogeodezic și cartografic, certificat al evaluatorului bunurilor imobile și al inginerului cadastral se eliberează gratuit pe un termen de 5 ani, conform procedurii prevăzute în Regulamentul cu privire la certificarea specialiștilor în domeniile geodeziei, cartografiei, prospecțiunilor topografice, geoinformaticii, evaluării bunurilor imobile și cadastrului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 817/2020. Totodată menționăm că, Sistemul informațional automatizat de gestionare și eliberare a actelor

			permissive (SIA GEAP) prin intermediul căruia certificatul se eliberează în format electronic, nu prevede prelungirea certificatului în domeniile nominalizate. Ce ține de eliberarea noului certificat în condiții simplificate menționăm că, conform prevederilor pct.32-33 din Regulamentul enunțat, procedura de certificare în domeniile geodeziei, cartografiei, prospecțiunilor topografice, geoinformaticii și cadastrului se desfășoară în două etape: proba scrisă și interviul. Acestea sunt obligatorii pentru specialiștii care pentru prima dată solicită certificat, specialiștii al căror certificat a fost retras și specialiștii cu certificat expirat. Solicitanții care dețin certificat susțin doar interviul, în cazul în care au depus cererea de acordare a certificatului cu cel puțin 30 de zile înainte de expirarea acestuia. Dacă rezultatul interviului este negativ, solicitantul este supus procedurii de certificare care se desfășoară în două etape: proba scrisă și interviul. Dar în temeiul prevederilor pct.41, 46 din Regulamentul sus menționat, procedura de certificare a evaluatorilor bunurilor imobile constă în: 1) examinarea raportului de evaluare, prezentat de către solicitant la etapa depunerii cererii privind participarea la procedura de certificare; 2) proba scrisă; 3) proba verbală. Solicitanții care au avut consecutiv trei certificate de evaluator al bunurilor imobile și a căror pauză în activitatea din domeniu nu depășește un an de la data expirării ultimului certificat sunt eliberați de la proba scrisă.
--	--	--	---

Agencia de Stat pentru Proprietatea Intelectuala (scr. nr.1727 din 25.10.2024)	3	Comunică lipsa de obiecții și propuneri.	Se ia act
Ministerul Apărării (scr. nr.11/1514 din 28.10.2024)	4	Comunică lipsa de obiecții și propuneri.	Se ia act
Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale (inclusiv Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică) (scr. nr.21-5683 din 28.10.2024)	5	Comunică lipsa de obiecții și propuneri.	Se ia act
Agencia de Guvernare Electronica (scr. nr.3007-201 din 29.10.2024)	6	Totodată, în limitele competențelor AGE de instituție responsabilă de implementarea politicii de stat în domeniul modernizării serviciilor guvernamentale, recomandăm autorului ca la definitivarea proiectului în cauză să ia în considerare următoarele propuneri: 1. Clauza de adoptare de examinat suplimentar, deoarece, în opinia AGE, este discutabilă trimiterea, ca și temei legal de adoptare a actului normativ, la: art.6 lit. h) din Legea nr.136/2017 cu privire la Guvern, care stabilește competența generală a Guvernului de aprobare a actelor normative; art.7 sbp.1) lit. c) din Legea nr.778/2001 cu privire la geodezie, cartografie și geoinformatică, care prevede competența Guvernului de aprobare a actelor normative tehnice în domeniul respectiv – mai relevant pentru obiectul de reglementare al proiectului fiind art.6¹ – 6⁹ din legea în cauză. 2. Anterior sbp.1.2.1. de completat proiectul cu un subpunct nou, care va deveni sbp.1.2.1. și va avea următorul cuprins:	1. Se acceptă S-a modificat clauza de adoptare. 2. Se acceptă

	„1.2.1. pe tot parcursul textului, cuvintele „pagina web oficială a” se substituie cu cuvintele „site-ul web oficial al”;”. Această propunere se motivează prin necesitatea aducerii Hotărârii Guvernului nr.817/2020 în concordanță cu terminologia utilizată în Hotărârea Guvernului nr.728/2023 cu privire la site-urile web oficiale ale autorităților și instituțiilor publice și cerințele minime privind profilurile de socializare ale acestora. 3. Pentru a se conforma principiului prestării serviciilor publice în formă electronică în mod prioritar (digital-first), statuat în art.4 lit. h) din Legea nr.234/2021 cu privire la serviciile publice, dar și dispozițiilor art.14 alin.(1), (3) lit. b) și art.26 alin.(2) lit. c), d) și e) din aceeași lege, coroborate cu cele ale art.6 alin.(31) din Legea nr.142/2018 cu privire la schimbul de date și interoperabilitate, urmărind scopul proiectului în cauză de asigurare emiterii certificatelor în domeniile respective prin intermediul Sistemului informațional automatizat de gestionare și eliberare a actelor permissive, de completat proiectul cu unele norme suplimentare de modificare a Capitolul III din Regulamentul în cauză, care, în opinia noastră, vor contribui la sporirea accesibilității și calității serviciilor publice de certificare a specialiștilor în domeniile respective, prestate de Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru (AGCC). În acest context, propunem ca: 3.1. Sbp.1.2.1. de completat cu două modificări noi la pct.22 din Regulament, după cum urmează: „alineatul unu va avea următorul cuprins: „Pentru obținerea certificatului în domeniile geodeziei, cartografiei, prospecțiunilor topografice, geoinformaticii și cadastrului, solicitantul transmite comisiei de certificare din cadrul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, prin intermediul Sistemului informațional automatizat de gestionare și eliberare a actelor permissive (în continuare – SIA GEAP), accesând Portalul guvernamental al serviciilor publice (https://servicii.gov.md/), cererea (conform anexei nr.1) în formă de document electronic, semnată cu semnătura electronică calificată. La alegerea solicitantului, cererea poate fi depusă pe suport de hârtie la sediul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, de către solicitant personal sau de către un reprezentant al acestuia desemnat fie prin procură, fie prin împuternicire de reprezentare ce se conține în Registrul împuternicirilor de reprezentare în baza semnăturii electronice.””; „punctul 22 se completează cu un alineat nou, cu următorul cuprins: „Dacă datele conținute în documentele respective sunt disponibile în resursele informationale ale altor autorități/institutii publice sau în resursele informationale	Proiectul a fost completat cu un subpunct nou, care a devenit sbp.1.2.1. 3.1. Se acceptă parțial Proiectul a fost completat cu un subpunct nou, care a devenit sbp.1.2.2., prin care s-a modificat redacția pct.22 din Regulament. Nu se acceptă completarea pct.22 din Regulament cu un alineat nou, deoarece datele conținute în documentele prevăzute de art.6³ alin.(1¹), lit. c)-f) din Legea nr.778/2001 cu privire la geodezie, cartografie și geoinformatică și art.5¹ alin.(1), lit. b), d) din Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, nu sunt disponibile în resursele informaționale ale altor autorități/instituții publice sau în resursele informaționale proprii ai Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, care la moment nu pot fi consumate în mod automatizat. Totodată, conform prevederilor legilor enunțate, pentru obtinerea certificatului în domeniile
--	---	---

	propriii ai Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru și pot fi consumate în mod automatizat prin intermediul platformei de interoperabilitate (MConnect), secretarul comisiei de certificare va primi cererea transmisă/depusă fără a le solicita.””. 3.2. Sbp.1.2.3. de completat cu două modificări noi la pct.24 din Regulament, după cum urmează: „alineatul unu va avea următorul cuprins: „Pentru obținerea certificatului în domeniul evaluării bunurilor imobile, solicitantul transmite comisiei de certificare din cadrul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, prin intermediul Sistemului informațional automatizat de gestionare și eliberare a actelor permissive (în continuare – SIA GEAP), accesând Portalul guvernamental al serviciilor publice (https://servicii.gov.md/), cererea (conform anexei nr.1) în formă de document electronic, semnată cu semnătura electronică calificată. La alegerea solicitantului, cererea poate fi depusă pe suport de hârtie la sediul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, de către solicitant personal sau de către un reprezentant al acestuia desemnat fie prin procură, fie prin împuternicire de reprezentare ce se conține în Registrul împuternicirilor de reprezentare în baza semnăturii electronice.””; „punctul 24 se completează cu un alineat nou, cu următorul cuprins: „Dacă datele conținute în documentele respective sunt disponibile în resursele informaționale ale altor autorități/instituții publice sau în resursele informaționale proprii ai Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru și pot fi consumate în mod automatizat prin intermediul platformei de interoperabilitate (MConnect), secretarul comisiei de certificare va primi cererea transmisă/depusă fără a le solicita.””. 4. În conformitate cu prevederile art.6 alin.(22) din Legea nr.160/2011 privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător, actul permisiv și duplicatul acestuia se eliberează de către autoritatea emitentă în mod obligatoriu prin intermediul SIA GEAP, acestea conținând elementele de identificare automată generate de sistemul în cauză, cu excepția cazurilor în care tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte prevăd altfel. Totodată, conform alin.(23) din același art.6 din Legea nr.160/2011, „în toate cazurile, actul permisiv și/sau duplicatul acestuia se eliberează în formă de document electronic	nominalizate, solicitantul prezintă Comisiei de certificare o cerere, la care se anexează documentele relevante pentru etapele de examinare a cererii pentru stabilirea situației existente de fapt și de drept cu privire la actul permisiv. 3.2. Se acceptă parțial Proiectul a fost completat cu un subpunct nou, care a devenit sbp.1.2.4., prin care s-a modificat redacția pct.24 din Regulament. Nu se acceptă completarea pct.24 din Regulament cu un alineat nou, deoarece datele conținute în documentele prevăzute de art.15¹ alin.(2), lit. b)-d) din Legea nr.989/2002 cu privire la activitatea de evaluare, nu sunt disponibile în resursele informaționale ale altor autorități/instituții publice sau în resursele informaționale proprii ai Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, care la moment nu pot fi consumate în mod automatizat. Totodată, conform prevederilor legii enunțate, pentru obținerea certificatului în domeniul nominalizat, solicitantul prezintă Comisiei de certificare o cerere, la care se anexează documentele relevante pentru etapele de examinare a cererii pentru stabilirea situației existente de fapt și de drept cu privire la actul permisiv.
--	--	--

		trimis la adresa electronică indicată de solicitant sau eliberat prin intermediul serviciului guvernamental de notificări electronice. În situațiile în care eliberarea originalului actului permisiv pe suport de hârtie este cerută de solicitant sau impusă expres de legea care reglementează regimul juridic al actului permisiv respectiv ori de un tratat/acord internațional, pe lângă emiterea actului pe suport de hârtie se va elibera și un exemplar în format electronic sau, după caz, o confirmare oficială în format electronic despre emiterea actului permisiv”. În același context, considerăm necesar să facem trimitere și la dispozițiile art.29 alin.(3) și (3¹) din Legea nr.71/2007 cu privire la registre, conform cărora: „(3) Documentele ce conțin date din registru sunt emise în formă electronică, iar la solicitarea expresă a destinatarului se eliberează copii ale acestora pe suport de hârtie. (31) Datele din registru se reproduc pe suport de hârtie sau pe alte suporturi materiale împreună cu un identificator electronic unic (cod QR, cod de bare, cod digital) care permite verificarea electronică a autenticității acestora.”. 5. În această ordine de idei, pentru a se asigura concordanța Regulamentului în cauză cu dispozițiile legale enunțate, propunem ca: 5.1. După sbp.1.2.5., proiectul să fie completat cu un subpunct nou, care va deveni sbp.1.2.6. și va avea următorul cuprins: „punctul 63 va avea următorul cuprins: „63. Certificatul se eliberează gratuit, pe un termen de 5 ani, și se emite în formă de document electronic ce se transmite la adresa electronică indicată de solicitant în cerere. La alegerea solicitantului, pe lângă certificatul în formă de document electronic, acestuia îi poate fi eliberat și certificatul pe suport de hârtie, cu un identificator electronic unic (cod QR)) care permite verificarea electronică a autenticității acestuia.”.	5.1. Se acceptă Proiectul a fost completat cu un subpunct nou, care a devenit sbp.1.2.10.
Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării (scr. nr.03-3360 din 04.11.2024)	7	La subpunctul „1.1. în Hotărâre”, propunem completarea subpct.1.1.1. cu excluderea și a cuvântului „preschimbarea” din pct.2 a Hotărârii Guvernului nr.817/2020, deoarece nici Legea nr.160/2011 privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător și nici Legea nr.778/2001 cu privire la geodezie, cartografie și geoinformatica nu prevăd o procedură de preschimbare a certificatului. La subpunctul „1.2. în anexa nr. 1 la Hotărâre”, norma propusă la subpct.1.2.1. din proiect pentru completarea punctului 22, subpunctul 4) din Regulament, nu se pliază principiilor activității de legiferare statuate la art.3 alin.(1) din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, precum și prevederilor lit. b) alin.(4)	Se acceptă S-a modificat redacția subpct.1.1.1. din proiect. Se acceptă S-a exclus norma propusă la subpct.1.2.1. din proiect pentru completarea punctului 22, subpunctul 4) din Regulament.

		art.3 din Legea menționată potrivit căreia „proiectul actului normativ întocmit în temeiul unui act normativ de nivel superior nu poate depăși limitele competenței instituite prin actul de nivel superior”. Astfel, prevederea proiectului hotărârii potrivit căreia solicitantul trebuie să prezinte Comisiei de certificare lista lucrărilor de specialitate executate și/sau a celor la care a participat confirmată prin semnătura administratorului (persoanei juridice) excedează norma stabilită la art.6 3 alin.(11) lit. e) din Legea nr.778/2001, or aceasta este o normă primară și necesita mai întâi a fi inclusă în Legea nr.778/2001. Subsidiar, reieșind din domeniul de aplicare al Regulamentului în cauză, precum și în conformitate cu prevederile art.102 alin.(4) din Constituția Republicii Moldova, art.36, alin.(2) din Legea nr.136/2017 cu privire la Guvern și art.50 alin.(4) din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, cuvintele „Viceprim-ministru, ministrul dezvoltării economice și digitalizării” urmează a fi excluse din formula de atestare a autenticității actului normativ.	Se acceptă Obiecția a fost luată în considerație la definitivarea proiectului.
Centrul Național pentru Protecția Datelor cu Caracter Personal (scr. nr.04-01/4469/3232 din 05.11.2024)	8	Cu referire la oferirea acordului de a publica pe site-ul web oficial al AGCC a datelor de contact (a persoanei) în lista specialiștilor certificați, potrivit Anexei nr. 1 cu privire la cererea de acordare a certificatului topogeodezic și cartografic al evaluatorului bunurilor imobile/al inginerului cadastral, nu poate fi reținută necesitatea oferirii acestui acord (consimțământ) în condițiile în care prelucrarea datelor cu caracter personal se va efectua în temeiul Regulamentului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 817/2020, care trebuie clar să stabilească scopul prelucrării, precum și dispoziții specifice privind: condițiile generale care reglementează legalitatea prelucrării datelor cu caracter personal; tipurile de date care fac obiectul prelucrării; persoanele vizate; entitățile cărora le pot fi divulgate datele și scopul pentru care respectivele date cu caracter personal pot fi divulgate; limitările legate de scop; perioadele de stocare etc. De altfel, se va remarca necesitatea introducerii, în conținutul Regulamentului propus spre modificare, a unor prevederi referitoare la informațiile concrete ale specialiștilor certificați ce vor fi publicate pe pagina web oficială a Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (identificarea datelor supuse publicării). Or, prevederile pct. 5 al Regulamentului cu privire la certificarea specialiștilor în domeniile geodeziei, cartografiei, prospecțiunilor topografice, geoinformaticii, evaluării bunurilor imobile și cadastrului, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 817/2020, statuează că, informația privind certificarea specialiștilor în domeniu se	Se acceptă S-a exclus subpct.1.3.2. din proiect privind oferirea acordului de a publica pe site-ul web oficial al AGCC a datelor de contact (a persoanei) în lista specialiștilor certificați.

	publică pe pagina web oficială a Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, însă, acestea sunt insuficiente. În conformitate cu noțiunile definite la art. 3 din Legea nr. 133/2011, consimțământul subiectului de date cu caracter personal reprezintă manifestare de voință liberă, specifică, informată și lipsită de ambiguitate a subiectului de date prin care acesta acceptă, printr-o declarație sau printr-o acțiune fără echivoc, ca datele cu caracter personal care îl privesc să fie prelucrate. Se va sublinia că potrivit art. 5 din Legea nr. 133/2011, consimțământul subiectului de date nu este unicul temei legal pentru prelucrarea datelor cu caracter personal. Astfel, conform alin. (5) al aceluiași articol, consimțământul nu este necesar în cazurile în care prelucrarea datelor cu caracter personal este necesară pentru: a) executarea unui contract la care subiectul datelor cu caracter personal este parte sau pentru luarea unor măsuri înaintea încheierii contractului, la cererea acestuia; b) îndeplinirea unei obligații care îi revine operatorului conform legii; c) protejarea vieții, integrității fizice sau a sănătății subiectului datelor cu caracter personal; d) executarea sarcinilor de interes public sau care rezultă din exercitarea prerogativelor de autoritate publică cu care este investit operatorul sau terțul căruia îi sînt dezvăluite datele cu caracter personal; e) realizarea unui interes legitim al operatorului sau al terțului căruia îi sînt dezvăluite datele cu caracter personal, cu condiția ca acest interes să nu prejudicieze interesele sau drepturile și libertățile fundamentale ale subiectului datelor cu caracter personal; f) scopuri statistice, de cercetare istorică sau științifică, cu condiția ca datele cu caracter personal să rămână anonime pe toată durata prelucrării. g) schimbul de date în condițiile legislației în vigoare cu privire la schimbul de date și interoperabilitate. În context, se va remarca că consimțământul nu este cel mai adecvat temei legal pentru prelucrarea datelor cu caracter personal, or, în corespundere cu alin. (2) din art. 5 al Legii nr. 133/2011, acesta poate fi retras în orice moment de către subiectul de date. Deci, consimțământul se va solicita doar în cazul în care prelucrarea datelor cu caracter personal nu se încadrează în situațiile prevăzute la alin. (5) din art. 5 al Legii nr. 133/2011. Astfel, se recomandă a fi introdusă o modificare de rigoare ce va împuternici Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru să publice listele specialiștilor	
--	---	--

		certificați, cu introducerea datelor de identificare vizate, inclusiv a datelor de contact (spre exemplu, în cazul notarilor – art. 28 din Legea nr. 69/2016), precum și modalitatea de radiere a acestora din lista specialiștilor certificați sau de modificare a informațiilor. Cu titlu de recomandare, menționăm că, identificarea persoanei fizice la etapa depunerii cererilor, urmează a fi efectuată prin alte mijloace, fără colectarea și stocarea pe suport de hârtie a copiilor actelor de identitate (ținând cont de totalitatea informațiilor consemnate pe acest tip de act de identitate), spre exemplu, prin completarea unui formular special care să conțină doar datele strict necesare realizării scopului prevăzut de Regulament și/sau prin accesarea sistemelor informaționale de stat, în vederea identificării subiecților de date/solicitanților.	Nu se acceptă Conform prevederilor art. 6³ alin. (1¹) din Legea nr. 778/2001 cu privire la geodezie, cartografie și geoinformatică, art. 5¹ alin. (1) din Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile și art. 15¹ alin. (2) din Legea nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluare, pentru obținerea certificatului în domeniile nominalizate, solicitantul prezintă Comisiei de certificare o cerere, la care se anexează documentele relevante pentru etapele de examinare a cererii, inclusiv și copia de pe actul de identitate.
Scrisoarea AGCC nr. 36/01-06/1373 din 12 noiembrie 2024			
Avizare repetată			
Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării (scr. nr.03-3490 din 20.11.2024)	9	Comunică lipsa de obiecții și propuneri.	Se ia act
Expertizare			
Ministerul Justiției (scr. nr.04/2-10445 din 25.11.2024)	10	Potrivit notei de fundamentare, proiectul de hotărâre a Guvernului este elaborat în scopul asigurării cadrului normativ necesar în procesul de eliberare a actelor permissive prin intermediul Sistemului informațional automatizat de gestionare și eliberare a actelor permissive. Totodată, aferent rigorilor de tehnică legislativă, se vor reține următoarele observații: La proiectul hotărârii: Dat fiind faptul că proiectul hotărârii conține un singur punct, acesta se va expune fără a fi numerotat ca pct. 1.	Se acceptă Au fost operate modificări.

		Sbp. 1.3, prin care se modifică pct. 9 al anexei nr. 1 la Regulament, se va renumera ca sbp. 1.2.14, întrucât vizează modificarea în continuare a Anexei nr. 1 la hotărâre. În aceeași ordine de idei, sbp. 1.4 se va renumera ca sbp. 1.2.15. Totodată, conținutul acestui subpunct se va reda în felul următor: „1.2.15. Anexa nr. 3 la Regulament va avea următorul cuprins:”, urmat de redacția nouă a anexei nr. 3.	Se acceptă Au fost operate modificări. Se acceptă Au fost operate modificări.
Centrul Național Anticorupție (scr. nr.06/2/20719 din 26.11.2024)	11	Concluzia expertizei. În nota informativă se menționează: „Proiectul de hotărâre prevede: 1. Utilizarea Sistemului informațional automatizat de gestionare și eliberare a actelor permissive (SIA GEAP), destinat digitalizării procesului de recepționare a cererilor și eliberarea certificatelor specialiștilor în domeniile nominalizate; 2. Emiterea certificatului exclusiv în format electronic cu semnătură electronică calificată, garantând autenticitatea și integritatea actului permisiv; 3. Utilizarea SIA GEAP oferă transparență în emiterea actelor permissive și o eficiență crescută, care se datorează automatizării procesului de gestionare a cererilor privind acordarea certificatelor în domeniile enunțate; 4. Prevederile privind eliberarea electronică a certificatelor prin intermediul SIA GEAP, sunt incluse în punctul 1.2.10 al proiectului, care urmărește astfel o aliniere la standardele digitale moderne”. La fel, în nota de fundamentare la compartimentul „Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative” se menționează că: „Proiectul nu impune cheltuieli financiare din bugetul statului”. În final, menționăm că, în redacția propusă, proiectul nu conține factori de risc care să genereze apariția riscurilor de corupție.	Se ia act

Director general

Ivan DANII