

NOTA DE FUNDAMENTARE
la proiectul hotărârii Guvernului pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 633/2023 cu privire la organizarea și funcționarea Instituției Publice Oficiul Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe

1. Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ
Proiectul de hotărâre a Guvernului pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 633/2023 cu privire la organizarea și funcționarea Instituției Publice Oficiul Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe a fost elaborat de către Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ
2.1. Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ
Proiectul de act normativ prevede operarea unor modificări în Anexa nr. 2 și nr. 3 la hotărârea de Guvern nr. 633/2023 cu privire la organizarea și funcționarea Instituției Publice Oficiul Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe (în continuare – <i>Oficiu</i>). Oficiul are misiunea de coordonare și organizare a activităților orientate spre asigurarea implementării programelor naționale de gestionare a teritoriilor și localităților, prin elaborarea și aplicarea documentelor normative în domeniile amenajării teritoriului, urbanismului, infrastructurii, rețelelor ingineresti, construcțiilor și locuințelor, a normelor și a regulilor de securitate în domeniul securității industriale, precum și asigurarea procesului de instruire în domeniile de activitate stabilite în Statut. Menționăm că, termen de peste un an de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, în modul de organizare a activității acestei instituții au fost depistate unele lacune și neajunsuri în structura sa de activitate și întru ajustarea lor se propune revizuirea Anexei nr. 2 și nr.3.
2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a cadrului normativ aplicabil și a deficiențelor/lacunelor normative
Descrierea situației actuale a fost realizată supra, la compartimentul 2.1. al prezentei note de fundamentare. Aprobarea prezentului act normativ va asigura modul de organizare a activității acestei instituții, inclusiv finanțarea și patrimoniul acesteia. Modificările propuse se atribuie la optimizarea organigramei <i>Oficiului</i> prin comasarea și diminuarea unor direcții/secții ca urmare micșorarea cheltuielilor financiare și asigurarea funcționării optime conform cerințelor UE.
3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse
3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
În scopul asigurării unei activități mai eficiente, se propune un nou

cuprins pentru Anexa nr. 2 și nr. 3.

Anexa nr. 2 va avea următorul cuprins:

„Consiliu

Director

Directori adjuncți

Serviciul financiar

Serviciul audit intern

Serviciul secret

Secția (organismul) de certificare produse

Direcția management instituțional

Ghișeul unic

Secția juridică și managementul documentelor

Secția resurse umane

Secția relații publice

Secția administrativă

Serviciul transport

Serviciul tehnologii informaționale și comunicații

Serviciul administrare edificii

Secția teritorială sud

Secția teritorială nord

Direcția emiterea actelor permissive pentru lucrările de utilitate publică

Secția avizare, verificare și expertizare

Secția emiterea actelor permissive

Secția locuințe

Direcția cercetări și încercări în construcții

Secția de instruire, atestare

Secția cercetări și încercări de laborator

Secția cercetare și evidență a documentelor normative în construcții

și securitatea industrială

Direcția cercetări și proiectări

Secția proiectare amenajarea teritoriului și urbanismului

Secția proiectare arhitectural-constructive

Secția proiectări rețele tehnico-inginerești

Secția devize și calcule tehnice

Pentru optimizarea timpului de deplasare a cetățenilor în soluționarea problemelor, fără a fi necesar deplasarea spre Chișinău, s-au propus noi subdiviziuni „Secția teritorială sud” și „Secția teritorială nord”.

De asemenea reieșind din structura nouă, urmează a fi modificată organigrama instituției, fără a modifica numărul de unități de personal aprobat prin hotărârea de Guvern nr. 633/2023.

3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare

Opțiuni alternative nu au fost examinate, or lipsa de intervenție: va duce la existența neconcordanțelor între prevederile Codului urbanismului și construcțiilor și actele normative subsecvente.
4. Analiza impactului de reglementare
4.1. Impactul asupra sectorului public
Proiectul nu are impact asupra sectorului public.
4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative
Proiectul nu are impact sub formă de costuri financiare pentru bugetul de stat.
4.3. Impactul asupra sectorului privat
Prezentul proiect nu are impact direct asupra activității de întreprinzător.
4.4. Impactul social
4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal
Nu este aplicabil
4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen
Nu este aplicabil
4.5. Impactul asupra mediului
Proiectul nu are impact asupra mediului.
4.6. Alte impacturi și informații relevante
Nu este
5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE
5.1. Măsuri normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională
Proiectul nu transpune acte juridice ale UE.
5.2. Măsuri normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE
Nu este aplicabil.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ
Proiectul a fost supus consultării prealabile cu Ministerul Finanțelor și Cancelaria de Stat, propunerile și obiecțiile sunt incluse în sinteză la proiect. Proiectul hotărârii va fi supus consultărilor publice și avizărilor/expertizărilor de către entitățile publice de resort, inclusiv cele implicate în implementarea prevederilor hotărârii, în conformitate cu

prevederile Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative. Astfel, în cadrul procesului de consultare, următoarele autorități/instituții/entități vor fi consultate: -Ministerul Finanțelor; -Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării; - Centrul Național Anticorupție; -Ministerul Justiției. Totodată, în scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind inițierea elaborării proiectului poate fi accesat pe portalul web oficial al Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale și pe portalul guvernamental particip.gov.md la următorul link: https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/13084
7. Concluziile expertizelor
Proiectul de hotărâre va fi supus expertizei juridice și respectiv expertizei anticorupție în conformitate cu cerințele Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative. Rezultatele expertizelor menționate supra, vor fi reflectate la etapa recepționării acestora.
8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent
Proiectul nu contravine legislației naționale. Se propune modificarea actului normativ pentru ajustarea structurii în vederea organizării mai eficiente a activității Oficiului. Cu referire la aspectele ce vizează intrarea în vigoare menționăm că se propune intrarea în vigoare a actului normativ la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, având în vedere necesitatea înlăturării impedimentelor în desfășurarea eficientă a instituției. Suplimentar, la data de 30 ianuarie intră în vigoare Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, care conține prevederi ce urmează să fie implementate de Oficiu, iar fără modificarea organigramei nu este posibil.
9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ
Nu sunt necesare de întreprins măsuri suplimentare.

Secretar general adjunct

Tatiana NIRCA